



**Najwyższa Izba Kontroli
Departament Środowiska,
Rolnictwa i Zagospodarowania
Przestrzennego**

Warszawa, dnia 16 września 2010 r.

**Pani
Joanna Adamczyk
Powiatowy Inspektor
Nadzoru Budowlanego
Miasta Siedlce**

KSR-4101-02-02/2010
P/10/109

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli (Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.), zwanej dalej „ustawą o NIK”, Najwyższa Izba Kontroli – Departament Środowiska, Rolnictwa i Zagospodarowania Przestrzennego przeprowadziła w Urzędzie Miasta Siedlce, kontrolę w zakresie „Prawidłowości utrzymania i użytkowania obiektów budowlanych”.

Kontrolą objęto okres od 1 stycznia 2007 r. do 30 czerwca 2010 r.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 20 lipca 2010 r. Najwyższa Izba Kontroli, stosownie do art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Pani niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Ustalono, że w 2007 r. w wyniku kontroli okresowej przewodów kominowych, przeprowadzonej przez Spółdzielnię Pracy Kominarzy, w 91 budynkach mieszkalnych stwierdzono niesprawną wentylację lub brak przewodów kominowych wentylacyjnych w kuchniach i pokojach, w których znajdowały się piece węglowe. Pomimo prac remontowych i modernizacyjnych – wykonanych w 3 budynkach zlokalizowanych w Siedlcach [...] ¹ – m.in. wykonania instalacji c.o., kontrola okresowa przewodów

¹ Na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 6 września 2001 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. Nr 112, poz. 1198 ze zm.) – odmowa udostępnienia z uwagi na prywatność osoby fizycznej lub tajemnicę przedsiębiorcy.

kominowych, przeprowadzona w 2009 r. przez Spółdzielnię Pracy Kominiarzy, ponownie wykazała niesprawną wentylację w lokalach mieszkalnych, w których znajdowały się piece węglowe oraz kuchenki zasilane gazem propan-butan.

Przedstawiając powyższe uwagi, Najwyższa Izba Kontroli wnosi o podjęcie właściwych działań, w ramach kompetencji wynikających z ustawy – Prawo budowlane, w przypadkach wskazujących na zagrożenie życia lub zdrowia ludzi.

Najwyższa Izba Kontroli – Departament Środowiska, Rolnictwa i Zagospodarowania Przestrzennego, na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy o NIK, zwraca się o przekazanie, w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i podjętych działaniach lub przyczynach niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Pani prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Departamentu Środowiska, Rolnictwa i Zagospodarowania Przestrzennego NIK umotywowanych zastrzeżeń w sprawie uwag zawartych w tym wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji, o którym mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.