



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI
Delegatura w Lublinie

LLU-4110-01-08/2012

Lublin, dnia 12 lipca 2012 r.

**Pani
Elżbieta Dudzińska
Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego w Puławach**

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli¹ zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Lublinie skontrolowała w Powiatowym Inspektoracie Nadzoru Budowlanego w Puławach (zwanym dalej „PINB” lub „Inspektoratem”) działalność kontrolną Inspektoratu w latach 2007-2012 (I kwartał) w zakresie możliwości ewakuacji z obiektów użyteczności publicznej.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 31 maja 2012 r., Najwyższa Izba Kontroli, na podstawie art. 60 ustawy o NIK w brzmieniu obowiązującym do 1 czerwca 2012 r. w związku z art. 2 ustawy z dnia 22 stycznia 2010 r. o zmianie ustawy o Najwyższej Izbie Kontroli², przekazuje Pani Inspektor niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli ocenia pozytywnie kontrolowaną działalność.

Obowiązek nadzoru i kontroli nad przestrzeganiem przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane³, w tym warunków bezpieczeństwa ludzi i mienia, Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Puławach („Powiatowy Inspektor”) realizował poprzez kontrole obiektów budowlanych. W latach 2007-2012 (I kwartał) przeprowadzono 629 kontroli, w tym 319 kontroli na wniosek inwestorów, związany z udzieleniem pozwolenia na użytkowanie obiektu na podstawie art. 59 i art. 55 prawa budowlanego (wydano 294 decyzji o pozwoleniu na użytkowanie) oraz 310 kontroli z urzędu, w tym 157 kontroli budynków użyteczności publicznej.

¹ Dz. U. z 2012 r., poz. 82 ze zm.

² Dz. U. nr 227, poz. 1482 ze zm. zwana dalej *ustawą nowelizującą*

³ Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.

Działania Inspektoratu w zakresie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych związane były z prowadzeniem postępowań dotyczących udzielenia pozwoleń na użytkowanie obiektów budowlanych. Decyzje o udzieleniu pozwolenia na użytkowanie Powiatowy Inspektor wydawał po uzyskaniu przez inwestora pozytywnego stanowiska Komendanta Powiatowego Państwowej Straży Pożarnej w Puławach („Komendant”) w zakresie zgodności wykonania obiektów budowlanych z projektem budowlanym, który przed rozpoczęciem budowy podlegał uzgodnieniu w zakresie przestrzegania przepisów przeciwpożarowych, w tym techniczno – budowlanych związanych z ewakuacją osób. W dwóch sprawach Powiatowy Inspektor wydał decyzje⁴ o odmowie udzielenia pozwolenia na użytkowanie, z uwagi m.in. na zawarte w stanowiskach Komendanta stwierdzenie o niezachowaniu obowiązujących przepisów przeciwpożarowych⁵ (w budynku sali sportowo-rehabilitacyjnej przy Zespole Dziennych Domów Pomocy Społecznej w Puławach i budynku hali targowej w Puławach).

NIK nie stwierdza nieprawidłowości lub uchybień i nie kieruje wniosków pokontrolnych.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK w brzmieniu obowiązującym do 1 czerwca 2012 r. w związku z art. 2 ustawy nowelizującej, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Pani prawo zgłoszenia na piśmie do dyrektora Delegatury NIK w Lublinie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen zawartych w wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK w brzmieniu obowiązującym do 1 czerwca 2012 r. w związku z art. 2 ustawy nowelizującej, termin nadesłania informacji, o której wyżej mowa, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.

⁴ decyzja PINB.7353/Pu.M/20/07 z dnia 12.07.2007 r. i PINB. 7353/Pu.M/4/09 z dnia 13.01.2009 r.

⁵ stanowisko KP PSP w Puławach znak PZ-5580/28/1/2007 z 14.06.2007 r.