



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Opolu**

Opole, dnia 14 stycznia 2011 r.

**Pan
Jerzy Kisiela
Powiatowy Inspektor Nadzoru
Budowlanego
w Namysłowie**

LOP- 4101-05- 03/2010
P/10/157

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o *Najwyższej Izbie Kontroli*¹, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Opolu przeprowadziła w Urzędzie Miejskim w Namysłowie kontrolę inwestycji gminnych współfinansowanych z budżetu Unii Europejskiej w latach 2004-2007, z uwzględnieniem trwałości ich efektów w okresie do 30 czerwca 2010 r.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli, podpisanym w dniu 14 października 2010 r., Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Opolu, stosownie do art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Panu Inspektorowi niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie oceniła działalność Urzędu w zakresie objętym kontrolą, pomimo stwierdzonych nieprawidłowości.

W latach 2004-2007 Gmina Namysłów zrealizowała trzy inwestycje dofinansowane środkami pochodzącymi z Unii Europejskiej na łączną kwotę wydatków 11 666 370 zł. Szczegółowym badaniem objęto dwie inwestycje na kwotę wydatków 9 254 000 zł, z tego 265 000 zł wydatkowane na przebudowę świetlicy wiejskiej w Krasowicach² oraz

¹ Dz.U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm., zwanej dalej ustawą o NIK

² dalej: zadanie nr 1

8 989 000 zł – na budowę Centrum Turystyki i Rekreacji w Namysłowie. Kontrolowane inwestycje objęte były dofinansowaniem Unii Europejskiej na podstawie umów zawartych przez Burmistrza Namysłowa odpowiednio w latach 2005 i 2006 z Samorządem Województwa Opolskiego i Wojewodą Opolskim (zadanie nr 1 - kwota dofinansowania 172 726 zł, zadanie nr 2 – 1 661 747 zł).

W toku kontroli stwierdzono, że w części budynku świetlicy wiejskiej (objętej zadaniem nr 1) o powierzchni 75,3 m² (tj. 15 % powierzchni całkowitej budynku) funkcjonuje oddział przedszkolny, który został przeniesiony do tego obiektu, wg wyjaśnień Burmistrza, z dniem 1 lutego 2006 r. Burmistrz Namysłowa nie dokonał ogłoszenia zmiany sposobu użytkowania części świetlicy wiejskiej, tj. zgłoszenia o którym mowa w art. 71 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*³. W wyjaśnieniu przyczyn powyższego zaniechania wskazał brak zmiany sposobu użytkowania tych pomieszczeń.

W toku kontroli stwierdzono, że w przedszkolu zlokalizowanym w tym budynku pracowały trzy osoby, tj. jedna nauczycielka (w wymiarze pełnego etatu) i dwóch pracowników obsługi (w wymiarze ½ etatu każdy), a do oddziału przedszkolnego w latach 2005-2009 uczęszczało od 15 do 18 dzieci. Powyższe ustalenia wskazują na zmianę warunków pracy, warunków zdrowotnych oraz higieniczno-sanitarnych w obiekcie, a zatem, w ocenie NIK, konieczne było dopełnienie obowiązku zgłoszenia zmiany sposobu użytkowania tego obiektu.

Przedstawiając powyższe uwagi i oceny Najwyższa Izba Kontroli wnosi o podjęcie działań mających na celu weryfikację prawidłowości postępowania Burmistrza Namysłowa w odniesieniu do użytkowanego obiektu.

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Opolu, na podstawie art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, oczekuje przedstawienia przez Pana Inspektora, w terminie 14 dni od otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i wykonania wniosku oraz o podjętych działaniach na rzecz jego realizacji lub przyczynach niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 14 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Panu prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Delegatury Najwyższej Izby Kontroli w Opolu umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosku zawartych w tym wystąpieniu.

³ Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji o której mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.