



**Najwyższa Izba Kontroli  
Delegatura w Poznaniu**

Poznań, dnia 13 września 2010 r.

**Pan  
Wiktor Snela  
Burmistrz Śmigła**

LPO-4101-18-02/2010  
P/10/157

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli<sup>1</sup>, zwanej dalej „ustawą o NIK”, Najwyższa Izba Kontroli – Delegatura w Poznaniu przeprowadziła w Urzędzie Miejskim w Śmiglu, kontrolę w zakresie realizacji zadań inwestycyjnych współfinansowanych z budżetu Unii Europejskiej w latach 2004-2007.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 31 sierpnia 2010 r., Najwyższa Izba Kontroli, na podstawie art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Panu Burmistrzowi niniejsze

**WYSTĄPIENIE POKONTROLNE**

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia realizację przez Gminę Śmigiel zadań inwestycyjnych współfinansowanych z budżetu Unii Europejskiej, polegających na budowie stacji uzdatniania wody wraz z siecią wodociągową dla wsi Bronikowo oraz remoncie Domu Wiejskiego w Starym Bojanowie, pomimo stwierdzonych nieprawidłowości polegających przede wszystkim na przystąpieniu do użytkowania sieci wodociągowej z naruszeniem przepisów ustawy Prawo budowlane.

pozytywną ocenę uzasadniają prawidłowe działania Gminy, w tym warunkujące dofinansowanie tych inwestycji z budżetu Unii Europejskiej, które polegały na:

- określeniu planowanych kosztów inwestycji i źródeł ich finansowania, a także zabezpieczeniu odpowiednich środków w planach finansowych,
- uzyskaniu wszystkich wymaganych pozwoleń na realizację inwestycji,
- wyborze wykonawców zadań inwestycyjnych zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych,
- zapewnieniu wymaganego nadzoru nad realizacją inwestycji, które przebiegały zgodnie z ustalonymi harmonogramami rzeczowymi i finansowymi oraz warunkami umownymi,
- zabezpieczeniu interesów Gminy w umowach zawartych z wykonawcami inwestycji,
- przestrzeganiu obowiązujących zasad dokumentowania i rozliczania ponoszonych wydatków inwestycyjnych oraz ustalonych terminów płatności,
- rzetelnym i terminowym rozliczeniu uzyskanego dofinansowania z organami dotującymi,

---

<sup>1</sup> Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.

– osiągnięciu zaplanowanych efektów i celów określonych w umowach o dofinansowanie.

Jednocześnie NIK negatywnie ocenia przystąpienie Gminy do użytkowania wybudowanej sieci wodociągowej, przesyłowej i rozdzielczej wraz z przyłączami w miejscowościach Bronikowo, Morownica i Machcin, bez dopełnienia obowiązku określonego w art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane<sup>2</sup>, tj. zgłoszenia Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kościanie zakończenia budowy tej inwestycji. Nielegalne użytkowanie przez Gminę sieci wodociągowej, przesyłowej i rozdzielczej dostarczającej wodę do 114 gospodarstw, trwało od października 2006 r. do 23 stycznia 2007 r. W protokole odbioru robót z dnia 6 października 2006 r. Gmina potwierdziła zakończenie budowy tych sieci, a zgłoszenie tego faktu Powiatowemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego w Kościanie miało miejsce dopiero w dniu 12 stycznia 2007 r. NIK zwraca uwagę, że stosownie do przepisu art. 57 ust. 7 ustawy Prawo budowlane za nielegalne użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ wymierza karę.

Nie w pełni rzetelne były również działania służb finansowo-księgowych Urzędu Gminy, polegające na zaewidencjonowaniu dopiero 29 grudnia 2006 r. zadań inwestycyjnych zakończonych i odebranych w okresie od 21 lipca do 6 października 2006 r.

Gmina nie zapewniła prawidłowego utrzymania Domu Wiejskiego, o czym świadczyły stwierdzone przez NIK uszkodzenia i usterki.

W książce obiektu budowlanego Domu Wiejskiego brakowało wpisów dotyczących opracowań technicznych obiektu oraz protokołów odbiorów robót remontowych i modernizacyjnych. Obowiązek w tym zakresie określony został w załączniku do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego<sup>3</sup>. Z wyjaśnień pracownika odpowiedzialnego za prowadzenie tego dokumentu wynikało, że Pan Burmistrz „nie zobowiązał go pisemnie do dokonywania wpisów w Książce”.

Przedstawiając powyższe uwagi i oceny, Najwyższa Izba Kontroli wnosi o zapewnienie:

- 1) utrzymania Domu Wiejskiego w Starym Bojanowie w prawidłowym stanie technicznym,
- 2) kompletności wpisów w książce obiektu budowlanego Domu Wiejskiego.

Najwyższa Izba Kontroli – Delegatura w Poznaniu, na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy o NIK, oczekuje przedstawienia przez Pana Burmistrza w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i wykonania wniosków bądź o działaniach podjętych w celu realizacji wniosków lub przyczyn niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia, przysługuje Panu Burmistrzowi prawo zgłoszenia na piśmie do dyrektora Delegatury NIK w Poznaniu umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosków zawartych w tym wystąpieniu. W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji, o którym mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.

#### **Rozdzielnik:**

1. Adresat.

2. Aa. – **eSzafa**.

---

<sup>2</sup> Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, ze zm.

<sup>3</sup> Dz. U. z 2003 r. Nr 120 poz. 1134.