



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Rzeszowie**

Rzeszów, dnia marca 2010 r.

**Pan
Henryk Bździuch
Wójt Gminy Harasiuki**

LRZ-4111-02-03/2010
K/10/002

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. *o Najwyższej Izbie Kontroli* (Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.), zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie skontrolowała w Urzędzie Gminy Harasiuki, stan realizacji wniosków z kontroli P/08/001 – *Aktualizacja stanu faktycznego i prawnego nieruchomości przez organy gospodarujące mieniem stanowiącym zasób nieruchomości Skarbu Państwa, gminny zasób nieruchomości i mienie gminne.*

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 26 lutego 2010 r., Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie – stosownie do art. 60 ust. 1 ustawy o NIK – przekazuje Panu Wójtowi niniejsze

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia działalność Urzędu w zakresie realizacji wniosków pokontrolnych.

W kontroli ustalono, że w Urzędzie Gminy prowadzony był komputerowy „Wykaz Mienia Komunalnego Gminy Harasiuki” ujmujący dane przewidziane przepisami art. 23 ust. 1 pkt 1 i ust. 1c w związku z art. 25 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2004 r., Nr 261 poz. 2603 ze zm.). Rejestr prowadzony był w podziale na poszczególne miejscowości, w których znajdowały się ewidencjonowane działki gruntowe. Zapisy w wykazie, co do liczby i powierzchni działek były zgodne z ewidencją prowadzoną przez Starostwo Powiatowe w Nisku, co potwierdzał „Protokół

zdawczo-odbiorczy z przekazania danych ewidencyjnych standardzie HTML z części opisowej ewidencji gruntów i budynków Powiatu Nizkańskiego dla Gminy Harasiuki”.

Kontrola wykazała, że prowadzona w Urzędzie Gminy Harasiuki ewidencja zasobu nieruchomości wg stanu na dzień 31 grudnia 2009 r. obejmowała łącznie 499 działek na łączną pow. 141.0958 ha, z tego 369 działek na ogólną pow. 99.3486 ha posiadało założone księgi wieczyste, natomiast 130 działek o powierzchni 41.7472 ha nie miało założonej księgi wieczystej. Pozytywnym działaniem Urzędu było kontynuowanie działań regulacyjnych stanu prawnego gruntów zajętych pod drogi dojazdu rolnego i leśnego, poprzez m. in. zasiedzenie na rzecz Gminy Harasiuki.

Stosownie do art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Panu Wójtowi prawo zgłoszenia do dyrektora Delegatury Najwyższej Izby Kontroli w Rzeszowie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen zawartych w tym wystąpieniu.