



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Rzeszowie**

Rzeszów, dnia stycznia 2011 r.

**Pan
Janusz Solarz
Dyrektor
Szpitala Wojewódzkiego nr 2
w Rzeszowie**

LRZ-4111-06-05/2010

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 września 1994 r. o *Najwyższej Izbie Kontroli* (Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.), zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie przeprowadziła w Szpitalu Wojewódzkim nr 2 w Rzeszowie kontrolę wykonania wniosków z kontroli P/09/147 dotyczącej utrzymania w należyтым stanie techniczno – użytkowym obiektów budowlanych szpitali, w latach 2006 – 2008.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 23 grudnia 2010 r., Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie – stosownie do art. 60 ust. 1 ustawy o NIK – przekazuje Panu Dyrektorowi niniejsze

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia realizację przez Szpital wniosków zawartych w wystąpieniu pokontrolnym, przekazanym Dyrektorowi Szpitala po kontroli P/09/147.

W kontroli ustalono, że Szpital realizował wniosek dotyczący przeprowadzania okresowych kontroli stanu technicznego, o których mowa w art. 62 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm.) – we wszystkich obiektach budowlanych, w których wymagane było dokonywanie takich kontroli.

W 2009 r., kontrole polegające na sprawdzeniu stanu technicznego i przydatności do użytkowania obiektu budowlanego, estetyki obiektu budowlanego oraz jego otoczenia –

zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo budowlane* – zostały przeprowadzone we wszystkich użytkowanych przez Szpital obiektach budowlanych, w których kontroli tych nie przeprowadzono w okresie czterech poprzednich lat. W pozostałych obiektach budowlanych przeprowadzono kontrole polegające na sprawdzeniu stanu technicznego elementów budynków, budowli i instalacji narażonych na szkodliwe wpływy atmosferyczne i niszczące działania czynników występujących podczas użytkowania obiektów. W 2010 r., kontrole takie zostały przeprowadzone we wszystkich obiektach budowlanych Szpitala. W budynku Oddziału Kardiochirurgii, którego powierzchnia zabudowy przekraczała 2.000 m² – zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 3 ustawy *Prawo budowlane* – kontrole te zostały przeprowadzone dwukrotnie w ciągu 2009 r. i 2010 r.

W latach 2009 - 2010 – zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. c ustawy *Prawo budowlane* – we wszystkich obiektach budowlanych Szpitala przeprowadzono kontrole stanu technicznego wentylacyjnych, grawitacyjnych przewodów kominowych. Zgodnie z ww. przepisem oraz art. 62 ust. 1 pkt 1 lit. b ustawy *Prawo budowlane*, okresowe kontrole stanu technicznego instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska, stanu technicznego instalacji gazowej oraz stanu technicznego przewodów kominowych z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych, przeprowadzono w obiektach budowlanych wyposażonych w tego rodzaju instalacje i przewody.

Zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 2 ustawy *Prawo budowlane*, przeprowadzone zostały badania instalacji elektrycznej i piorunochronnej.

W kontroli ustalono, że Szpital zrealizował wniosek dotyczący zapewnienia udziału w ww. kontrolach osób uprawnionych do ich przeprowadzania. Kontrole te przeprowadzane były przez osoby spełniające wymagania określone w przepisach ustawy *Prawo budowlane*.

Okresowe kontrole polegające na sprawdzeniu stanu technicznego obiektów budowlanych, a także kontrole instalacji i urządzeń służących ochronie środowiska oraz kontrole stanu technicznego przewodów kominowych z ciągiem wymuszonym pracą urządzeń mechanicznych przeprowadzały osoby, które posiadały uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności oraz były członkami izby samorządu zawodowego.

Kontrole stanu technicznego grawitacyjnych przewodów kominowych przeprowadziły osoby posiadające kwalifikacje mistrza w rzemiośle kominarskim, a kontrole instalacji gazowych oraz instalacji elektrycznych, teletechnicznych i piorunochronnych, osoby posiadające – odpowiednio – kwalifikacje uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji lub sieci gazowych, na stanowisku dozoru oraz świadectwo

kwalifikacyjne uprawniające do zajmowania się eksploatacją urządzeń, instalacji lub sieci elektroenergetycznych, na stanowisku dozoru.

W ocenie Najwyższej Izby Kontroli Szpital zrealizował wnioski dotyczące rzetelnego sporządzania protokołów z kontroli okresowych stanu technicznego obiektów budowlanych Szpitala oraz rzetelnego prowadzenia ksiąg obiektów budowlanych.

Wszystkie protokoły z okresowych kontroli stanu technicznego obiektów budowlanych – przeprowadzonych w 2009 r. i 2010 r. – zawierały dane ogólne o obiekcie, ich charakterystykę techniczną oraz określano w nich wyposażenie obiektów w instalacje. W protokołach tych przedstawiano ustalenia po sprawdzeniu stanu technicznego poszczególnych elementów obiektów budowlanych i występujących w nich instalacji, określano zakres prac do wykonania w obiektach, zawierano wnioski końcowe oraz ustalano terminy następnych kontroli.

Wpisy do ksiąg obiektów budowlanych Szpitala obejmowały dane wymienione w § 5 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w *sprawie książki obiektu budowlanego* (Dz. U. Nr 120, poz. 1134).

Najwyższa Izba Kontroli stwierdza, że Szpital podjął działania w celu realizacji nakazu określonego w decyzji nr 68/09 z dnia 22 maja 2009 r. Komendanta Miejskiego Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie (KMPSP), tj. zapewnienia odpowiednich warunków ewakuacji w budynku A, poprzez dostosowanie długości dojść ewakuacyjnych do wartości określonych w przepisach techniczno – budowlanych. Opracowany został projekt przebudowy budynku A, w celu spełnienia ww. warunków. Prezydent Miasta Rzeszowa zatwierdził ww. projekt i udzielił pozwolenia na przebudowę.

Nakazy określone w decyzjach KMPSP nr 66/09 oraz 67/09 z dnia 15 maja 2009 r. – dotyczące budynków użytkowanych przez Szpital w okresie przeprowadzania niniejszej kontroli – zostały zrealizowane w terminach określonych w tych decyzjach.

Na podstawie art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Panu Dyrektorowi prawo zgłoszenia Dyrektora Delegatury Najwyższej Izby Kontroli w Rzeszowie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen zawartych w tym wystąpieniu.