



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Rzeszowie**

Rzeszów, dnia stycznia 2011 r.

Pan

Jerzy F. Adamski

Wójt Gminy Dydnia

LRZ-4111-10-02/2010

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o *Najwyższej Izbie Kontroli* (Dz. U. z 2007 r., Nr 231, poz. 1071 ze zm), zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie skontrolowała w Urzędzie Gminy w Dydni wykonanie wniosków z kontroli *prawidłowości gospodarowania i nadzoru nad zabytkami nieruchomymi*.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 9 stycznia 2010 r., Najwyższa Izba Kontroli, na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy o NIK, przekazuje Panu niniejsze

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia działania podjęte przez Wójta w zakresie uzgodnienia dokumentacji konserwatorskiej dworu, oficyny i spichlerza w Dydni z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Wojewódzki Konserwator Zabytków w dniu 7 lipca 2009 r. wydał pozytywną opinię dotyczącą „*Dokumentacji Konserwatorskiej p.n. Stan zachowania zespołu dworsko parkowego w Dydni. Program Zagospodarowania siedliska dworskiego z uwzględnieniem historycznych funkcji i walorów zabytkowych*”. Tym samym Wójt wywiązał się obowiązkowi wynikającego z art. 25 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.) posiadania dokumentacji konserwatorskiej przez właściciela zabytku i uzgodnienia jej z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

W ocenie Najwyższej Izby Kontroli pozytywnie należy ocenić działania Wójta dotyczące zagospodarowania zabytków, jak również ich zabezpieczenia przed zniszczeniem i dewastacją

Jednocześnie Najwyższa Izba Kontroli stwierdza iż były to działania nie w pełni skuteczne, ze względu między innymi na krótki czas jaki minął od kontroli zakończonej we wrześniu 2009 r., jak również wobec braku wystarczających środków finansowych w budżecie gminy na zagospodarowanie i zabezpieczenie zabytków.

W kontroli ustalono, że nie doszła do skutku planowana sprzedaż zewnętrznemu inwestorowi, ani przekazanie w użytkowanie na okres jednego roku dworu w Krzemiennej Stowarzyszeniu na Rzecz Rozwoju Wsi Krzemienna.

Podjęto również działania mające na celu zagospodarowanie zespołu dworsko parkowego w miejscowości Dydnia.

Rada Gminy w dniu 14 października 2010 podjęła uchwałę nr XLII/294/2010, w której wyraziła zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste na okres 99 lat nieruchomości gruntowej powstałej po podziale zespołu dworsko parkowego w Dydni (oznaczonej jako działki 2633/2, 2631/5, 2631/6, 2629) na rzecz Gminnej Spółdzielni SCh.

W dniu 5 listopada 2010 r. Wójt zwrócił się do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Przemyśle Delegatury w Krośnie o wydanie pozwolenie na przekazanie w użytkowanie wieczyste części działek o numerach 2633/2, 2631/5, 2631/6, 2629 o łącznej powierzchni 1,4539 ha w Dydni na rzecz dotychczasowego użytkownika Gminnej Spółdzielni SCh oraz na sprzedaż działek nr 2633/3 i 2631/7 zabudowanych obiektami zabytkowymi, tj. dworem, oficyną w Dydni.

Najwyższa Izba Kontroli stwierdza, iż zalecenia konserwatorskie wydane w dniu 27 lutego 2009 r. przez Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków dotyczące zabezpieczenia dworu i oficyny w Dydni nie zostały w pełni zrealizowane. Dokonano napraw niezbędnych o charakterze doraźnym (interwencyjnym), jak również podejmowane prace wynikające z eksploatacji bieżącej, jak np. koszenie trawy.

W ocenie Najwyższej Izby kontroli należy kontynuować realizację w/w zaleceń konserwatorskich oraz kontynuować działania dotyczące zagospodarowania zespołu dworsko parkowego w Dydni i w Krzemiennej.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Panu prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Delegatury NIK w Rzeszowie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen zawartych w tym wystąpieniu.