



Najwyższa Izba Kontroli

Delegatura w Rzeszowie
ul. Kraszewskiego 8, 35-016 Rzeszów

Rzeszów, dnia maja 2009 r.

LRZ-4114-6/09

S/09/006

Pan

Piotr Przytocki

Prezydent Miasta Krosna

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o *Najwyższej Izbie Kontroli* (Dz. U. z 2007 r., Nr 231, poz. 1701 ze zm.) zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie przeprowadziła w Urzędzie Miasta Krosna kontrolę w zakresie gospodarowania majątkiem komunalnym przez Prezydenta Miasta Krosna na przykładzie Hali Sportowo-Widowiskowej.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 8 maja 2009 r., Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie, na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy o NIK przekazuje Panu Prezydentowi niniejsze

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia gospodarowanie przez Prezydenta Miasta Krosno majątkiem komunalnym na przykładzie obiektu Hali Sportowo-Widowiskowej.

W kontroli ustalono, że decyzją z dnia 2 marca 2004 r. Prezydent Miasta Krosna przekazał w trwały zarząd na czas nieoznaczony gospodarowanie obiektem Hali Sportowo-Widowiskowej w Krośnie przy ul. Bursaki na rzecz Miejskiego Ośrodka Sportu i Rekreacji w Krośnie w celu prowadzenia działalności kulturalnej i sportowo-turystycznej.

Urząd Miasta co najmniej raz w roku przeprowadzał w MOSIR kontrole finansowo-księgowe.

Uchwała Rady Miasta Krosna Nr XXIV/432/08 z dnia 25 kwietnia 2008 r. zobowiązała Prezydenta Miasta Krosna do realizacji wniosków i zaleceń pokontrolnych wynikających z przeprowadzonej przez Komisję Rewizyjną Rady Miasta Krosna kompleksowej kontroli finansowej działalności Hali Sportowo-Widowskiej. Prezydent zarządził kontrolę własną MOSIR w zakresie działalności Hali Sportowo-Widowskiej, w wyniku której w dniu 24 października 2008 r. przekazał dyrektorowi MOSIR zalecenia pokontrolne dotyczące usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.

W kontroli ustalono, że dyrektor MOSIR zrealizował zalecenia pokontrolne, m. in.:

- przeprowadzono spis z natury środków trwałych i przedmiotów nietrwałych będących w użytkowaniu Ośrodka;
- zatwierdzono cenniki obowiązujące w Hali Sportowo-Widowskiej;
- uregulowano aneksem do umowy sprawy wynajmu powierzchni restauracji Hermina;
- ustalono zasady umieszczania reklam na obiekcie hali;
- zwiększono powierzchnię wynajętą firmie Fizjomed-SPA dla Centrum Leczenia Bólu i Odnowy Biologicznej;
- uregulowano sposób rozliczania i obsługi pokoi gościnnych.

Kontrola wykazała, że Prezydent na podstawie stwierdzonych w kontroli MOSIR uchybień zobligował, pismem okólnym, kierowników miejskich jednostek organizacyjnych do prowadzenia racjonalnej gospodarki nieruchomościami oddanymi we władanie przez Gminę, ze zwróceniem szczególnej uwagi na ujawnione nieprawidłowości.

Na podstawie art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Panu Prezydentowi prawo zgłoszenia do dyrektora Delegatury NIK w Rzeszowie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen zawartych w tym wystąpieniu.