



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Rzeszowie**

Rzeszów, dnia marca 2011 r.

**Pani
Krystyna Wojtyło
Wójt Gminy Hyżne**

LRZ-4112-03-01/2011
S/11/005

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o *Najwyższej Izbie Kontroli* (Dz. U. Nr z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.), zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie przeprowadziła kontrolę w Urzędzie Gminy Hyżne w zakresie gospodarowania majątkiem gminy przez Wójta Gminy Hyżne w latach 2008 - 2010 r.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli podpisanym w dniu 7 marca 2011 r., Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Rzeszowie na podstawie art. 60 ust. 1 ustawy o NIK, przekazuje Pani Wójt niniejsze

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Najwyższa Izba Kontroli pozytywnie ocenia gospodarowaniem majątkiem gminy przez Wójta Gminy w latach 2008-2010.

W okresie objętym kontrolą nastąpił znaczny wzrost zadań inwestycyjnych Gminy i związanych z nimi wydatków. Zadania inwestycyjne Gminy dotyczyły w szczególności: budowy hali sportowej oraz modernizacji budynku Gimnazjum w Hyżnem, (lata 2008-2009), remont zabytkowego budynku Gminnego Ośrodka Kultury, wykonania oświetlenia drogi powiatowej nr 1421wR w Dylągówce, budowy wodociągu ze SUW – etap IV oraz budowy kanalizacji sanitarnej – etap III. Ponadto w okresie objętym kontrolą Urząd realizował 9 zadań związanych z infrastrukturą drogową Gminy Hyżne na kwotę 1.132 tys. zł. wykorzystując środki budżetu Województwa, powodziowe oraz środki własne gminy.

W ocenie Najwyższej Izby Kontroli, zbadane w toku kontroli postępowania o udzielenie zamówień publicznych były przeprowadzone prawidłowo.

Analiza 3 postępowań przetargowych w latach 2008-2010 dotyczących prowadzonych inwestycji w obiektach gminnych i na drogach gminnych wykazała, iż sposób wyboru wykonawców planowanych zadań był zgodny z przepisami ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. *Prawo zamówień publicznych* (Dz. U. z 2010 r. Nr 119, poz. 759 ze zm.).

W latach 2008-2010 Wójt Gminy przeprowadził 8 transakcji zbywania nieruchomości o łącznej powierzchni 8,0516 ha, których wartość wyniosła łącznie 342.017 zł, w tym 7,96 ha na łączną kwotę 337.381 zł w trybie przetargowym oraz 0,0916 ha kwotę 4.636 zł w trybie bezprzetargowym.

W ocenie Najwyższej Izby Kontroli sposób sporządzania i podawania do publicznej wiadomości wykazów nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży, informowania osób, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości, a także ustalania ceny sprzedaży tych nieruchomości na podstawie aktualnych operatów szacunkowych - były zgodne z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 657 ze zm.).

W kontroli ustalono, że Wójt z mieszkańcami Gminy zawarł w latach 2008-2010 umowy darowizny na kwotę 375,7 tys. zł. W umowach tych określono przeznaczenie przedmiotu darowizny na pokrycie kosztów związanych z prowadzeniem inwestycji pod nazwą „Wodociąg w Gminie Hyżne”.

Udział mieszkańców Gminy w budowie kanalizacji w latach 2008-2010 wyniósł 11,9% (263,4 tys. zł). Całkowity koszt poniesionych nakładów przez Gminę na budowę kanalizacji w tym okresie wyniósł 2.201,2 tys. zł. Wpłaty darowizn mieszkańców Gminy na budowę wodociągu ww. latach wyniosły 112,3 tys. zł, co stanowiło 4,9% poniesionych nakładów na ten cel w tym okresie (2.296,3 tys. zł).

W kontroli ustalono, że w latach 2008-2010 w ramach współpracy samorządów Gminy Hyżne i Gminy Ajak w Republice Węgierskiej zostały zorganizowane dwa wyjazdy. W imprezie w Republice Węgierskiej uczestniczyły zespoły działające przy Gminnym Ośrodku Kultury oraz pracownicy Urzędu. Koszt tych wyjazdów wyniósł łącznie 4.792,40 zł, które pokrył Gminny Ośrodek Kultury ze środków obrotowych.

W kontroli ustalono, że uchwałą Nr XXVII/210/09 z dnia 20 czerwca 2009 r. Rada Gminy wyodrębniła w budżecie gminy środki w postaci funduszu sołeckiego. Zarządzeniem Nr 219/09 z dnia 29 lipca 2009 r. Wójt Gminy podał wysokość środków stanowiących fundusz sołecki dla sołectwa Hyżne w wysokości 21.374,40 zł.

Uchwałą Zebrania Wiejskiego w Hyżnem z dnia 27 września 2009 r. wskazano przedsięwzięcie do realizacji w 2010 r. w ramach środków funduszu sołeckiego określonych dla Sołectwa Hyżne, tj. „Remont nawierzchni drogi wewnętrznej naprzeciwko budynku Urzędu Gminy – koszt realizacji 21.374,40 zł. Remont tego odcinka drogi został na Zebraniu Wiejskim w dniu 27 września 2009 r. przyjęty jednogłośnie.

W okresie objętym kontrolą w Urzędzie zostały przeprowadzone dwa nabory na stanowiska urzędnicze, tj. inspektora (budownictwo oraz planowanie przestrzenne) oraz samodzielnego referenta (geodezja i gospodarka nieruchomościami). Decyzją Komisji Rekrutacyjnej (w składzie z-ca Wójta, Sekretarza Gminy, inspektor Urzędu) zostały zatrudnione osoby, które uzyskały ocenę pozytywną.

Na podstawie art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od dnia otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Pani Wójt prawo złożenia do dyrektora Delegatury Najwyższej Izby Kontroli w Rzeszowie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen zawartych w tym wystąpieniu.