

Szczecin, dnia 2 kwietnia 2009 r.



NAJWYŻSZA IZBA KONTROLI

DELEGATURA W SZCZECINIE

71-420 Szczecin, ul. Jacka Odrowąża 1
tel. 091 4231776 fax 091 4224581

LSZ-410-90-01-09

P/09/170

Pan
Zbigniew Ptak
Burmistrz
Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli¹, zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Szczecinie skontrolowała Urząd Miasta i Gminy Drawsko Pomorskie, zwany w dalszej treści „Urzędem”, w zakresie gospodarowania i nadzoru, w latach 2004 – 2008, nad zabytkami nieruchomymi Gminy Drawsko Pomorskie, w tym w szczególności spichlerza w Jankowie.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole kontroli, podpisanym w dniu 20 marca 2009 r. i omówione na naradzie pokontrolnej, Najwyższa Izba Kontroli, stosownie do art. 60 ust. 1 ustawy o NIK, przekazuje Panu Burmistrzowi niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli ocenia pozytywnie działania Gminy w kontrolowanym zakresie, mimo stwierdzonych nieprawidłowości.

1. W rejestrze zabytków województwa zachodniopomorskiego (RZWZ) - prowadzonym przez Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków - wpisane były 24 zabytki z terenu Gminy Drawsko Pomorskie, w tym dwa w badanym okresie. W rejestrze tym znajdowały się dwa nieistniejące już zabytki, które figurowały pod nr 620 - dom z zabudową gospodarczą i nr 622 – kamienica w Drawsku Pomorskim.

¹ j.t. Dz. U. z 2007 r., Nr 231, poz. 1701 ze zm..

NIK negatywnie ocenia brak w Urzędzie gminnej ewidencji zabytków, do której winny być dołączone zawiadomienia o wpisie do RZWZ i karty adresowe zabytku o jakich mowa w przepisach § 11 i 12 rozporządzenia Ministra Kultury², oraz brak gminnego programu opieki nad zabytkami, wymaganego przepisami art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o zabytkach³.

2. NIK pozytywnie ocenia, działania Burmistrza związane z zagospodarowaniem i nadzorem nad zabytkami położonymi na terenie Gminy.

W latach 2004-2008 wydatkowano na utrzymanie, remonty i konserwacje zabytków 373.536 zł, z tego na obiekty stanowiące własność Gminy - 255.251 zł, tj. 68,3 %. W 2005 r. zatrudniono w Urzędzie pracownika o wymaganych kwalifikacjach. W 2004 r. – nieodpłatnie na 25 lat – Gmina przejęła w użytkowanie obiekt zabytkowy z zamiarem zorganizowania w nim muzeum gminnego. Ponadto przejęła udziały od współwłaścicieli pałacu w Olchowcu i sprzedała ten obiekt zabytkowy w październiku 2005 r. W latach 2007-2008 wykonała remont spichlerza w Jankowie - przejętego w 2004 r. - w celu zabezpieczenia zabytku przed niszczeniem zgodnie z zaleceniami konserwatorskimi.

3. Gmina Drawsko Pomorskie na remont spichlerza w Jankowie wydatkowała łącznie 250.950 zł. Środki te pochodziły z dochodów własnych - 105.950 zł, dotacji Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Szczecinie - 75.000 zł i dotacji Agencji Nieruchomości Rolnych - 70.000 zł. Dotacje wykorzystane zostały na cele określone w art. 73 i art. 77 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o zabytkach oraz prawidłowo rozliczone.

Ogłędziny spichlerza w Jankowie wykazały, że był nieużytkowany, w złym stanie technicznym oraz nieoznakowany. Urząd w trakcie kontroli wystąpił do Starosty Drawskiego o ponowne oznakowanie zabytku. Dotychczas wykonany remont spichlerza w Jankowie miał charakter zabezpieczający, a jego włączenie do użytkowania wymaga dalszych nakładów finansowych m. in. ze względu na złuszczenia i spękania ścian budynku oraz brak części stropów, stolarki okiennej i drzwiowej.

Przedstawiając Panu Burmistrzowi niniejsze wystąpienie pokontrolne, Najwyższa Izba Kontroli wnioskuje o:

1. *Założenie gminnej ewidencji zabytków.*
2. *Opracowanie gminnego programu zagospodarowania zabytków.*
3. *Podjęcie działań w celu zagospodarowania spichlerza w Jankowie.*

² Rozporządzenie Ministra Kultury z dnia 14 maja 2004 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem (Dz. U. Nr 124, poz.1305)

³ Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162, poz. 1568 ze zm.)

4. Wystąpienie do Zachodniopomorskiego Konserwatora Zabytków o wykreślenie z RZWWZ nieistniejących zabytków zapisanych pod poz. 620 i 622.

Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Szczecinie, na podstawie art. 62 ust.1 ustawy o NIK, oczekuje przedstawienia przez Pana Burmistrza w terminie 30 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i wykonaniu wniosków bądź o działaniach podjętych w celu ich realizacji, lub przyczyn niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego przysługuje Panu prawo zgłoszenia na piśmie do Dyrektora Delegatury NIK w Szczecinie umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosków, zawartych w tym wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji, o którym mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej komisji NIK.