



**Najwyższa Izba Kontroli
Delegatura w Warszawie**

Warszawa, dnia 6 października 2011 r.

**Pan
Ryszard Madziar
Burmistrz Miasta Wołomin**

I/11/010

LWA-4114-07-13/2011

WYSTĄPIENIE POKONTROLNE

Na podstawie art. 2 ust. 2 ustawy z dnia 23 grudnia 1994 r. o Najwyższej Izbie Kontroli¹, zwanej dalej ustawą o NIK, Najwyższa Izba Kontroli Delegatura w Warszawie przeprowadziła kontrolę w Urzędzie Miejskim w Wołominie (zwanym dalej Urzędem) dotyczącą realizacji zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej w budynku będącym siedzibą Urzędu Miasta w 2010 r. i w I półroczu 2011 r.

W związku z kontrolą, której wyniki przedstawione zostały w protokole podpisanym w dniu 7 września 2011 r., Najwyższa Izba Kontroli na podstawie art. 60 ustawy o NIK, przekazuje Panu Burmistrzowi niniejsze wystąpienie pokontrolne.

Najwyższa Izba Kontroli ocenia pozytywnie działania Urzędu Miasta związane z realizacją zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej w okresie objętym kontrolą, mimo stwierdzonych nieprawidłowości.

1. NIK pozytywnie ocenia praktyczne sprawdzanie organizacji i warunków ewakuacji osób z obiektu, zgodnie z § 13 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów² oraz z § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i

¹ Dz. U. z 2007 r. Nr 231, poz. 1701 ze zm.

² DZ.U. Nr 80, poz. 563 – rozporządzenie z dnia 21 kwietnia 2006 r.

*Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. o tej samej nazwie*³. Przeprowadzone ćwiczenia pozwoliły m.in. rozpoznać potrzeby w zakresie dodatkowego oznakowania wind, ponownego zapoznania pracowników w zasadami ewakuacji oraz usunąć przeszkody z dróg ewakuacyjnych.

2. NIK pozytywnie ocenia wypełnianie przez Urząd obowiązku przeprowadzenia, zgodnie z art. 62 ust. 1 pkt 1 i 2 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane*⁴, okresowych corocznych oględzin-ekspertyz urządzeń grzewczo kominowych, przeglądu i konserwacji podręcznego sprzętu gaśniczego (gaśnic) i stałych urządzeń gaśniczych (hydrantów wewnętrznych), okresowych przeglądów stanu technicznego budynku (corocznego i pięcioletniego) oraz ich rejestrowanie w Księżce obiektu budowlanego, zgodnie z przepisami *rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie książki obiektu budowlanego*⁵.

3. NIK nie wnosi uwag do:

- sposobu i miejsca przechowywania Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego;
- wyposażenia budynku w hydranty wewnętrzne, główne wyłączniki prądu, przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz do stanu urządzeń przeciwpożarowych. Wszystkie gaśnice znajdujące się na wyposażeniu Urzędu miały aktualne badania techniczne a ich usytuowania było odpowiednio oznakowane;
- oznakowania dróg ewakuacyjnych. W całym budynku zastosowane były fluorescencyjne znaki zapewniające wizualną informację o przebiegu drogi ewakuacyjnej zarówno przy świetle dziennym, sztucznym, jak również przy braku oświetlenia. Ich rozlokowanie umożliwiało widoczność co najmniej jednego znaku z każdego miejsca na drodze ewakuacyjnej;
- zamieszczenia na korytarzach, przy wejściach i windzie wyciągu z przepisów porządkowych, telefonów alarmowych, instrukcji postępowania w sytuacji kryzysowej, instrukcji ppoż. na wypadek zaistnienia pożaru, telefonów i adresu zarządcy budynku, informacji o możliwości składania skarg i wniosków oraz zamieszczenia w widocznych miejscach na korytarzu każdej kondygnacji budynku instrukcji postępowania w przypadku powstania pożaru wraz z wykazem telefonów alarmowych;

³ Dz. U. Nr 109, poz. 719 – zwane dalej rozporządzeniem z dnia 7 czerwca 2010 r.

⁴ Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 ze zm.

⁵ Dz. U. Nr 120, poz. 1134

- wywiązywania się Urzędu z obowiązku zapoznania pracowników z obowiązującą instrukcją bezpieczeństwa pożarowego oraz przeprowadzania szkoleń wstępnych dla osób rozpoczynających pracę.

4. Stwierdzone podczas kontroli nieprawidłowości dotyczyły:

4.1. braku w Regulaminie Organizacyjnym Urzędu uregulowań dotyczących ochrony przeciwpożarowej. W okresie od stycznia 2010 r. do kwietnia 2011 r. zagadnieniami tymi zajmowały się: Referat Organizacji Urzędu i Kadr, Wydział Administracyjno Gospodarczy, Wydział Inwestycji, Referat Zarządzania Kryzysowego, Stanowisko ds. Służby Bezpieczeństwa i BHP, a obecnie zadania te wykonują: Centrum Zarządzania Kryzysowego, Wydział Kadr i Administracji, Wydział Rozwoju Gospodarczego, Stanowisko ds. Służby Bezpieczeństwa i BHP. Żadnej z ww. komórek organizacyjnych i stanowisk nie przypisano konkretnych zadań z zakresu ochrony przeciwpożarowej, co zdaniem NIK jest niezgodne z §1 pkt 4 obowiązującego w Urzędzie Regulaminu Organizacyjnego⁶.

Naczelnik Wydziału Kadr i Administracji wyjaśnił, że trwają prace nad zmianą oraz opracowaniem tekstu jednolitego Regulaminu Organizacyjnego Urzędu. Zadania z zakresu ochrony przeciwpożarowej w Urzędzie Miejskim w Wołominie zostaną przypisane do stanowiska ds. Bezpieczeństwa i Higieny Pracy oraz Ochrony Przeciwpowozarowej w Wydziale Kadr i Administracji.

4.2. nie poddania okresowej aktualizacji obowiązującej w Urzędzie od lipca 2009 r. Instrukcji bezpieczeństwa pożarowego, co było sprzeczne z § 6 ust. 7 rozporządzenia z dnia 7 czerwca 2010 r.

Z informacji udzielonej przez Naczelnika Wydziału Kadr i Administracji wynika, że trwają aktualnie prace nad wyborem wykonawcy aktualizacji posiadanej Instrukcji i dostosowania jej do obowiązujących przepisów.

4.3. niezgodnego z § 306 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie⁷ wykończenia schodów. Powierzchnie spoczników schodów w budynku Urzędu nie posiadają wykończenia wyróżniającego je odcieniem, barwą lub fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów.

⁶ Wprowadzonego Zarządzeniem Burmistrza Wołomina nr 120/07 z 26 lipca 2007 r.

⁷ Dz. U. Nr 75, poz.690 ze zm.,

Przedstawiając powyższe oceny i uwagi Najwyższa Izba Kontroli wnosi o:

1. Aktualizację Instrukcji bezpieczeństwa przeciwpożarowego zgodnie z § 6 ust. 7 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów.
2. Podjęcie działań w celu dostosowania schodów w budynku do wymogów § 306 ust. 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

Najwyższa Izba Kontroli, na podstawie art. 62 ust. 1 ustawy o NIK, zwraca się do Pana Burmistrza o przesłanie w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, informacji o sposobie wykorzystania uwag i wykonania wniosków, bądź o podjętych działaniach na rzecz realizacji wniosków lub przyczynach niepodjęcia takich działań.

Zgodnie z treścią art. 61 ust. 1 ustawy o NIK, w terminie 7 dni od daty otrzymania niniejszego wystąpienia pokontrolnego, przysługuje Panu prawo zgłoszenia na piśmie do dyrektora Delegatury NIK w Warszawie, umotywowanych zastrzeżeń w sprawie ocen, uwag i wniosków zawartych w tym wystąpieniu.

W razie zgłoszenia zastrzeżeń, zgodnie z art. 62 ust. 2 ustawy o NIK, termin nadesłania informacji, o której mowa wyżej, liczy się od dnia otrzymania ostatecznej uchwały właściwej Komisji NIK.

Rozdzielnik:

1. Adresat
2. a/a